

BÜRGERVEREIN
SIEDLUNGEN SÜD E.V.



BÜRGERNAH,
KOMPETENT,
UNABHÄNGIG!

FÜR EINEN LEBENSWERTEN STADTTTEIL

10 Jahre Bürgerverein

**Herzlich willkommen
zur
Mitgliederversammlung 2020/2021**

Mitglieder und Beiträge

- Mitgliederstand am 19.09.2021: **294**
- Mitgliederstand am 25.03.2020 (25.03.2019): **283** (270)
 - Davon **7/7** (7) Vereine
 - Jedes Mitglied hat nur eine Stimme, auch ein Verein
- Jahresbeitrag für Personen: 18 €/Jahr
- Jahresbeitrag für juristische Personen (Vereine): 60 €/Jahr

Ziele des Bürgervereins I

- Wir **vertreten die Anliegen der Bürger/innen** in unserem Gebiet gegenüber der Stadtverwaltung, anderen Behörden und sonstigen Interessensgruppen
- Die Entwicklung des **Rangierbahnhofs, der Südwesttangente, des Hafens und der Infrastruktur** (z.B. Abwasserkanäle, Straßen) in den Siedlungen Süd sind wichtige Themen, bei denen wir eine frühzeitige Beteiligung fordern
- Als Bürgerverein sind wir **Mitglied im AGBV (Arbeitsgemeinschaft der Bürgervereine) der Stadt Nürnberg** und werden von dort über alle Themen, die unsere Interessen betreffen (z.B. Planungsvorhaben), informiert. Wir haben die Möglichkeit, unsere Anliegen dem Oberbürgermeister direkt vorzutragen

Ziele des Bürgervereins II

- Wir informieren alle Bürger/innen über die genannten Themen und unsere Arbeit in **Versammlungen und Veröffentlichungen** (Internet, Schaukästen, Flyer, etc.)
- Wir wollen **Fragen, Anregungen und Mitteilungen** der Bürger/innen generationsübergreifend bearbeiten und bei Bedarf Lösungsmöglichkeiten anbieten
- Wir organisieren **Veranstaltungen**, die den Zusammenhalt der Bürger/innen in den Siedlungen fördern und den Bürgerverein bekannt machen
- Als Bürgerverein wollen wir **politisch neutraler Mittler** für alle Vereine, Organisationen und Gruppierungen in den Siedlungen Süd sein



Organisationsstruktur

Vorstand

1. Vorsitzender
2. Vorsitzender
Kassenwart
1. Schriftführer
2. Schriftführer

Beirat

SV Falkenheim-Heimfried e.V.
SV Nürnberg-Süd
SV Siemens Nürnberg e.V.
SV Worzeldorfer Str. e.V.
Geschichtswerkstatt

Bezirksvertreter
(Vorstände
Siedlervereinigungen)

Fünf Bezirke

Organisationsthemen
Fachthemen

Arbeitsgruppen

Mitgliederversammlung

Vorstand/Revisoren

1. Vorsitzender:	Albrecht Kippes
2. Vorsitzender:	Bernd Baumann
Kassenwart:	Klaus Mayer
1. Schriftführer	Thomas Auernhammer
2. Schriftführer	nicht besetzt
1. Revisor	Inge Lettau
2. Revisor	Brigitte Mader

Beiräte

(abgestimmt letzte Mitgliederversammlung)

Harald Gottschalk SV Siemens Nürnberg e.V.
Werner Oppelt SV Worzeldorfer Straße e.V.
Jens Holm SV Falkenheim-Heimfried e.V.
Birgit Maar SV Nürnberg Süd
Wolfgang Dittrich Geschichtswerkstatt

Gebietsvertreter (Ansprechpartner, Handausträge)

Dieter Hilse	Gebiet SV Falkennest e.V.
Harald Gottschalk	Gebiet SV Siemens Nürnberg e.V.
Werner Oppelt	Gebiet SV Worzeldorfer Straße e.V.
Jens Holm	Gebiet SV Falkenheim-Heimfried e.V.
Birgit Maar	Gebiet SV Nürnberg Süd

Fachthemenverantwortliche



Fachthema	Verantwortlicher
Südwesttangente A 73	Albrecht Kippes
Wald	Jens Holm
Nahverkehrsentwicklung	Maximilian Rosner
Rangierbahnhof	Bernd Baumann
Kinder-hort, -krippen, -gärten	Katrin Witt
Verkehrswege/Plätze (Abwasserkanalsanierung)	NN (Albrecht Kippes)
Bunter Tisch Gartenstadt	Albrecht Kippes
Geschichtswerkstatt	Wolfgang Dittrich
Bebauung in den Siedlungen Süd	Maximilian Rosner
AG Stadtentwicklung	Reinhard Neumüller/Katrin Witt

Organisationsthemen- verantwortliche

Organisationsthemen (ausgewählte)	Verantwortlicher
Am Eckla - Organisation - Pflege - Litfaßsäule	Bernd Baumann Viele Bernd Baumann, René Geling, Harald Gottschalk
Bauernmarkt	Bernd Baumann
Internet	Bernd Baumann
Schaukästen	Georg Neubauer
Bürgerbrief/BV-Nachrichten	Bernd Baumann/Albrecht Kippes
Kooperation mit anderen BV	Albrecht Kippes
Satzung	Albrecht Kippes
Presse	Albrecht Kippes

Erweiterte Vorstandsrunde **(Vorstand, Beiräte, Revisoren,** **Themenverantwortliche)**

Herzlichen Dank an Euch für Eure

- Beiträge**
- Mitarbeit**
- Zeit.**

**Ihr habt den Verein und mich wieder
hervorragend unterstützt. Ihr seid die
Pfeiler auf den der Verein gebaut ist.**



Wir kümmern uns
darum!



Themen

- **Kennen Sie Problemfälle?**
- **Wo kann der Bürgerverein helfen?**
- **Wollen Sie in einer Arbeitsgruppe mitarbeiten?**

➔ **E-Mail (bv-siedlungen-sued@gmx.de)**

➔ **Persönlich bei einem Vorstand
oder einem Beiratsmitglied**

➔ **Per Post**



... welche Themen wurden in 2019/2020 bearbeitet

- **Autobahn A 73**
- **Wald/Eibacher Forst**
- **Kinderbetreuung**
- **Abwasserkanalsanierung**
- **Bautätigkeit in den Siedlungen Süd**
- **Öffentlicher Nahverkehr**
- **Zusammenarbeit der beiden Sportvereine**
- **Spielplatz**
- **Reparaturtreff**
- **... und vieles mehr!**

... welche Fragen wurden an den OBM gestellt

- **Bebauung Saarbrückener Str. 17 (10/2019)**
 - Der Bürgerverein hat in einem Schreiben bezweifelt ob hier der § 34 BauGB richtig ausgelegt wurde und um Festlegung von Kriterien gebeten.
 - Nach Angaben der Stadtverwaltung ist dies sicherlich „ein Vorhaben, das die Grenze des nach § 34 BauGB noch Machbaren vollständig ausgeschöpft. Die von außen wahrnehmbare Erscheinung des Gebäudes überschreitet den Rahmen der Umgebung aber nicht so erheblich, das eine Wandlung der Eigenart des Gebietes zu befürchten ist.“
- **Lärm durch den Rangierbahnhof (07/2021)**
 - Wir haben zusammen mit dem BV Hasenbuck um Unterstützung gebeten. Die Stadt soll Einfluss auf die Deutsche Bahn nehmen, auch um die Bebauung in Lichtenreuth nicht zu gefährden.
 - Die Stadt geht davon aus, dass die Lärmschutzwerte nach wie vor eingehalten werden.
 - Wir haben aber erfahren, dass der OB König einen Gesprächstermin mit DB Regio vereinbart hat.

... was wurde intern gemacht

- Vorstandssitzungen monatlich *
- Bauernmärkte, Weihnachtsmarkt *
- Pflege am Eckla, Nutzung der Litfaßsäule *
- Geschichtswerkstatt *
- Pflege des Internetauftritts
- Schaukästen zur Mitgliederinformation
- Bürgerbrief, BV Nachrichten
- Mitarbeit im AGBV (Sitzungen, Kassenprüfer)
- ... und vieles mehr!

* eingeschränkt durch die Coronapandemie



Bürgerbriefe

- In unseren Bürgerbriefen berichten wir über unsere Tätigkeit
- Wir haben in 2019, 2020 und 2021 halbjährlich den Bürgerbrief herausgegeben
- Mit einer Auflage von 3.500 Exemplare werden alle Haushalte in den Siedlungen Süd versorgt
- Die Resonanz ist sehr positiv

Jubiläumsheft

- Anlass ist das 10-jährige Bestehen des Bürgervereins.
- Auflage 500 Stück. Für Mitglieder und verdiente Personen kostenlos. Andere können das Heft für eine Schutzgebühr von 5 Euro erwerben.
- Verteilung hier in der Versammlung und bei buch2003.
- Rückblick mit vielen interessanten Berichten.

Autobahn A 73 (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

BÜRGERVEREIN
SIEDLUNGEN SÜD E.V.



Autobahn A 73

(Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

- **Die Ausbauten sind im Wesentlichen abgeschlossen. Der verbesserte Lärmschutz an der Ausfahrt Hafen Süd (Königshof) ist deutlich zu erkennen.**
- **Der lärmreduzierende Belag wird zur Zeit aufgebracht. Man kann die Wirkung aktuell schon spüren, wenn man Richtung Fürth fährt.**
- **Die Unterführung zum Steinbrüchlein wird zur Zeit hergerichtet.**
- **Die Unterführungen (Wanderweg und zur Schiffsanlegestelle) sind noch nicht begehbar.**

Autobahn A 73 (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

Geschwindigkeitsbeschränkung auf 80 km/h

- **Es gab einen Vergleichsentwurf zum Frankenschneidweg zwischen der Stadt, dem Bund Naturschutz, der Autobahndirektion und Prof. Wilde, der einen Geschwindigkeitstrichter und eine situationsabhängige Geschwindigkeitsbeschränkung vorsah.**
- **Die Mitglieder vom Bund Naturschutz haben in einer Abstimmung im Frühjahr 2021 den Vergleich abgelehnt.**
- **Wir fordern weiterhin (nach dem Ausbau) eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 80 km/h, wie im weiteren Verlauf auf städtischem Gebiet.**

Wald/Eibacher Forst

- Vororttermin am 12.11.2019 mit Bürgerverein und dem Förstern Zollet und Schröder-Caldas.
- Schwerpunktthema waren die aktuellen Baumfällungen hinter der BePo
- Folgende Punkte wurden vereinbart:
 - *Parkbuchten an der Waldseite der Kornburger Straße sollen blockiert werden (wurde umgesetzt)*
 - *Wegebezeichnungen im Forst sollen voran gebracht werden (offen)*
 - *Vor größeren Maßnahmen sollte der Bürgerverein unterrichtet werden, damit wir Sie informieren können.*



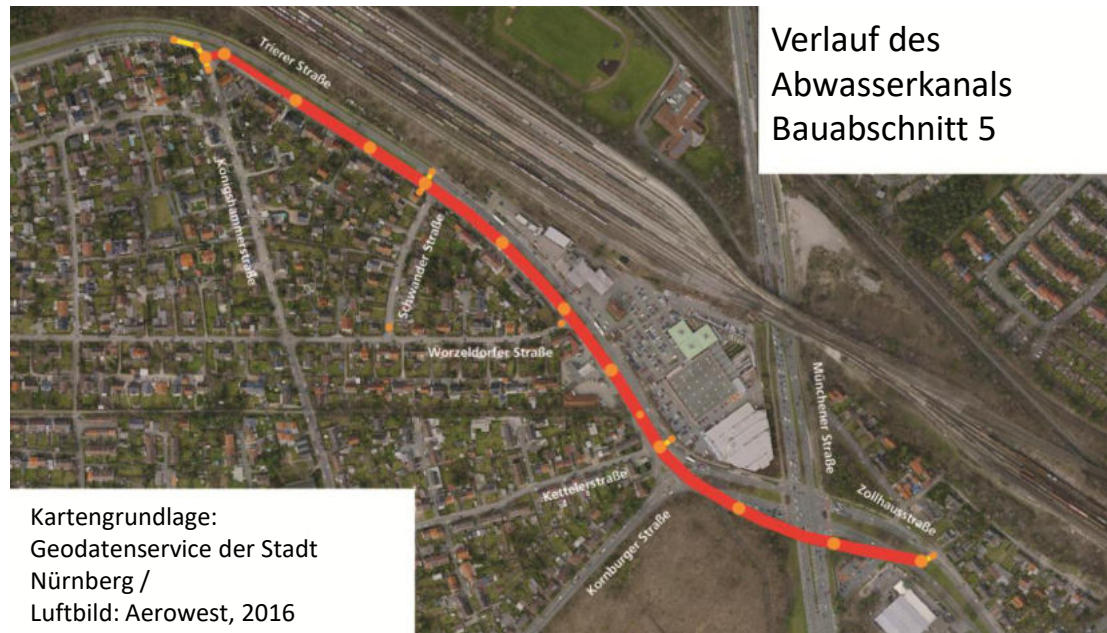
Kinderbetreuung

Aktuelle Situation

- Der neue zusätzliche Hort (Königshammerstr.) mit weiteren 75 Plätzen wurde gut angenommen.
- Die Abdeckung an Hortplätzen in den Siedlungen Süd liegt nun bei mehr als 60%
- Neues städtisches Verwaltungsprogramm ermöglicht leichtere Anmeldung

Abwasserkanalsanierung (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

- Plan zur Abwasserkanalsanierung wurde von der Stadt (SUN) im Oktober 2014 vorgelegt
- BA 5 (Neulandsiedlung bis Königshammerstraße)
- Bauzeit war von Herbst 2017 bis Dezember 2019
- Anfang 2020
Einbau der E+M-
Technik,
Probetrieb
- Seit 07/2020
in Betrieb



Abwasserkanalsanierung (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)



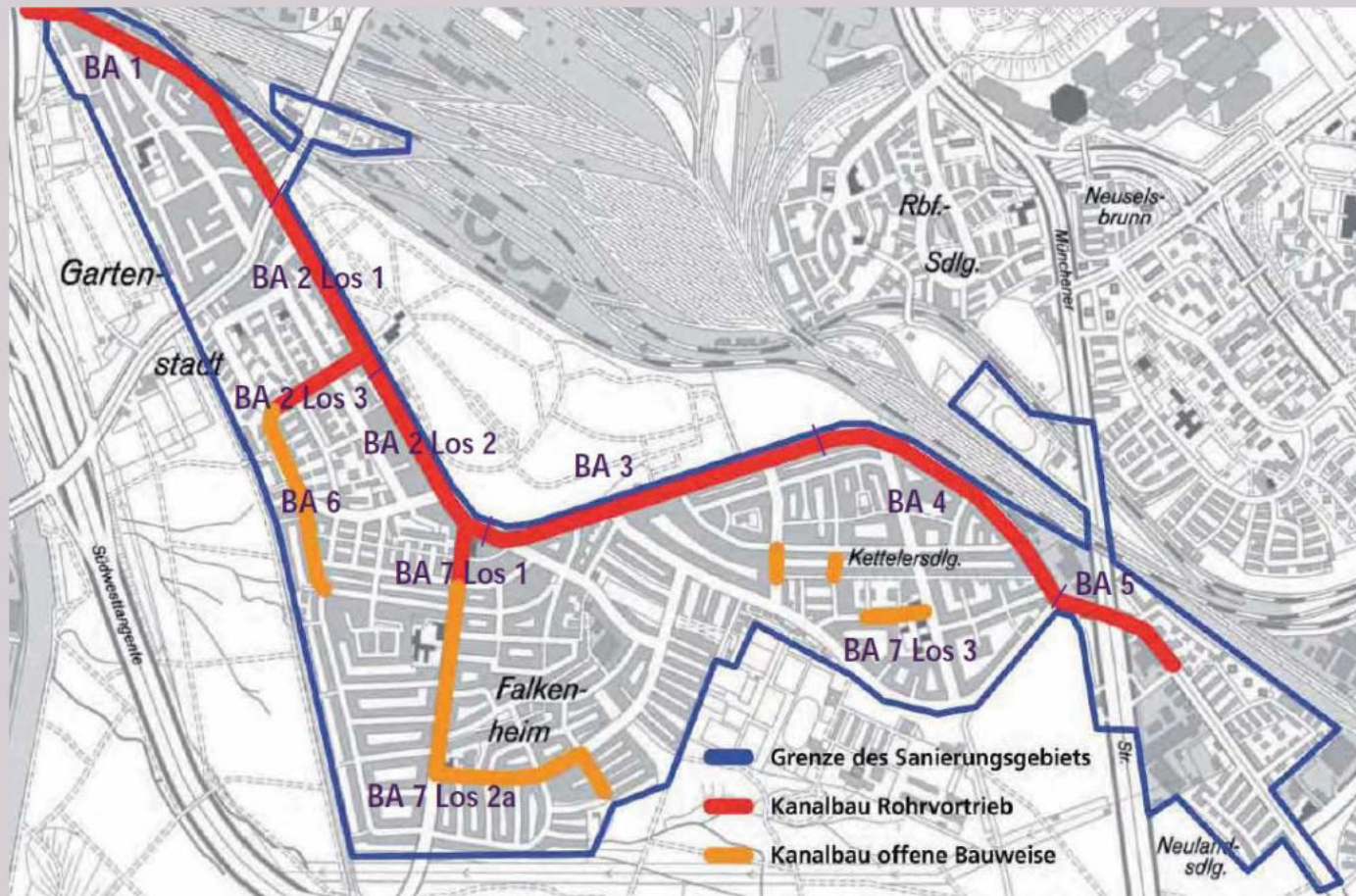
Abwasserkanalsanierung (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

BÜRGERVEREIN
SIEDLUNGEN SÜD E.V.



Abwasserkanalsanierung (Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

Bauabschnitt 7, Los 3



Bauabschnitte

- BA 1 33 mon
- BA 2/1 22 mon
- BA 2/2 21 mon
- BA 2/3 7 mon
- BA 3 34 mon
- BA 4 20 mon
- BA 5 15 mon
- BA 6 13 mon
- BA 7/1 4 mon
- BA 7/2 41 mon
- BA 7/3 5 mon

Bauende 2031

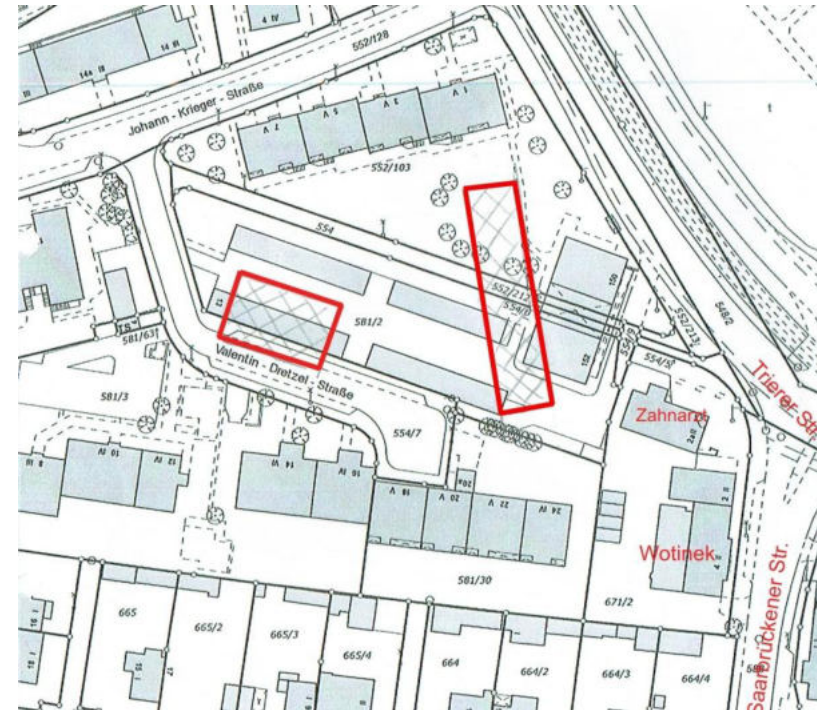
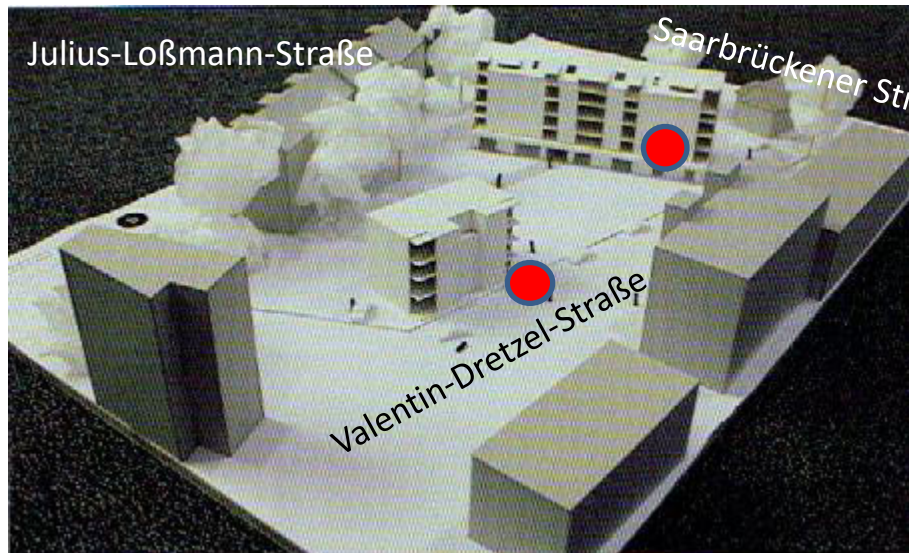
Vortrieb 5.130 m

Bau offen 2.170 m

Gesamt 7.300 m

Bebauung/Nachverdichtung (Siedlervereinigungen/Bürgerverein)

Neubau Sigmund-Schuckert-Wohnungsbau genossenschaft an der Julius-Loßmann-Straße



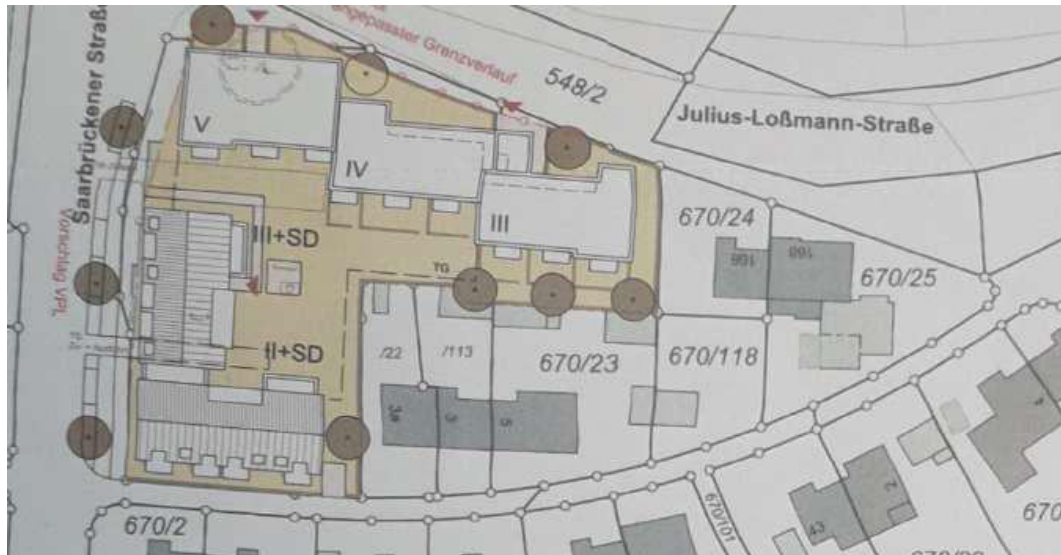
Problematik Geschäfte (z.B. Sparda), Fußweg



Bebauung/Nachverdichtung (Siedlervereinigungen/Bürgerverein)

Neubau Gelände alte PI Süd

- Antrag auf Vorbescheid wurde am 5.11.2019 genehmigt
- Klage beim VerwG Ansbach durch Nachbarn
- Klage wurde mit Bescheid vom 9.12.2020 abgewiesen
- Antrag auf Zulassung einer Revision beim BayVGH wurde mit Beschluss vom 22.6.2021 abgelehnt





Bebauung/Nachverdichtung (Siedlervereinigungen/Bürgerverein)

Nah + Gut (Edeka)

- Rohbau ist kurz vor der Fertigstellung
- Bürgerverein war bei der Planung und Abstimmung mit den Nachbarn dabei.
- Markt soll noch 2021 eröffnet werden.





Bebauung/Nachverdichtung (Siedlervereinigungen/Bürgerverein)

Wie gehen wir mit den bisherigen Erfahrungen um?

Was wollen wir erreichen?

Ist der § 34 BauGB ausreichend?

Würde ein Bebauungsplan helfen?

Gibt es etwas dazwischen (Bauleitlinien, Informelle Planung)?

Was machen andere Stadtteile?

- **AG Nachverdichtung & Stadtentwicklung**
- **Initiative durch BV St.Leonhard/Schweinau**
- **BV Siedlungen arbeitet mit
(Katrin Witt, Reinhard Neumüller)**



Bebauung/Nachverdichtung (Siedlervereinigungen/Bürgerverein)

Meinungsbildung

Abstimmung im Vorstand?

Abstimmung in der Mitgliederversammlung?

Abstimmung unter den BV Mitgliedern?

Abstimmung unter allen Bewohnern der Siedlungen Süd?

**Bei den beiden letzten Alternativen sind größere
Vorbereitungen und eine Aufklärungsversammlung notwendig**



Bebauung/Nachverdichtung (Testabstimmung in der Mitgliedervers.)

Welche Meinung sollte der BV bei Neubebauungen vertreten?

- a) eine maximal zweigeschossige Bebauung mit fränkischen Satteldach soll erlaubt werden.
Dies entspricht der allgemeinen Bebauung in den Siedlungen Süd, deren Charakter wir erhalten wollen.
- b) Ausnahmsweise könnte ein Bau auf dem Gelände der alten PI Süd, wie von dem SW Nürnberg geplant, an der Julius-Loßmann-Straße fünf-, vier- und dreigeschossig mit Flachdach und an der Saarbrückener Straße drei und zweigeschossig mit fränkischen Satteldach möglich sein.
Damit könnte man anerkennen, dass an dieser exponierten Lage eine Ausnahme gemacht werden kann. Nachteil ist, dass diese Ausnahme andere auf den Plan ruft, die ebenfalls in diesem Stil in der Nachbarschaft bauen wollen.
- c) Wir sollten dazu keine Meinung äußern
Nach dem Motto, jeder kann auf seinem Grund bauen wie er will, solange die Stadt dies genehmigt:

**Öffentl. Nahverkehrsentwicklung
(Maximilian Rosner – Tel. 48 23 56)**



**Straßenbahn von Gibitzenhof bis zum Südfriedhof
(NN 23.01.2019/02.03.2020)**

**Taktverdichtung und längere Betriebszeiten bei der
Buslinie 68 (BV-Schreiben an die VAG)**

**Buskonzept Nürnberg Süd: Schnelllinie 53 soll am
Harnischschlag halten.**

Zusammenarbeit Sportvereine

(Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

- Die DJK konnte die finanziellen Mittel für eine Sanierung seines Sportheimes nicht aufbringen. Sportheim wurde schrittweise stillgelegt.
- Trotz dieser Problematik wird an einem Zusammenschluss festgehalten.
- Das Sportheim soll auch im neuen Verein eine Rolle spielen.
- Die DJK steht kurz vor einer Vereinbarung mit der Kirche und dem DJK Verband.
- Am Ende wird es einen gemeinsamen Verein geben!

Bewegungspark Siedlungen Süd

(Albrecht Kippes – Tel. 48 62 33)

- **Seit 5 Jahren verfolgen wir die Idee einen frei zugänglichen Bewegungspark einzurichten (Senioren/Mehrgenerationen)**
- **Nun hatten wir am 14.9.21 ein erstes Gespräch vor Ort mit den Vertretern der Stadtverwaltung und der Sportvereine**
- **Standorte in der engeren Wahl**
 - **Ecke Ziegelweg/Am Schießplatzwäldchen**
 - **Grünstreifen zwischen Parkplatz und Sportplatz TSV Falkenheim**
- **Finanzierung/Unterhalt**

Spielplatzsanierung Gersw.str. **(Kippes/Baumann – Tel. 48 62 33/48 59 37)**

- **Spielplatz an der Gersweilerstraße wurde Ende Oktober 2019 wieder eröffnet**
- **Umbau und Erweiterung wurde mit Hilfe von Spenden von BürgerInnen und dem Bürgerverein durchgeführt**
- **Geplantes Einweihungsfest des Bürgervereins am Samstag, 28. März 2020 ist leider coronabedingt ausgefallen.**



Reparaturtreff

(Kippes/Baumann – Tel. 48 62 33/48 59 37)

- Alle Reparaturtreffen in 2020 und 2021 mussten leider corona-bedingt abgesagt werden.



- Sobald die Umstände es erlauben, werden wir wieder Repariertreffen abhalten.

Sparkasse Nürnberg

Überweisungsbriefkasten

- Haben wir vor 5 Jahren einfordert.
- Wir wurden auf die Schließung angesprochen und haben mehrere Gespräche mit dem Filialleiter sowie dem Vorstand geführt und Kompromissvorschläge eingebracht.
- Leider ohne Erfolg.
- Aktuell gibt es eine vom SPD Ortsverein initiierte Unterschriftssammlung



Am Eckla (1)



Die renovierte alte Litfaßsäule des BV wird nun seit drei Jahren genutzt. Werbeflächen werden gut nachgefragt.

Werbeeinnahmen werden für Zwecke des Bürgervereins ausgegeben.

Coronabedingt haben wir teilweise auf Einnahmen verzichtet.

Am Eckla (2)



Neu hinzugekommen ist der öffentliche Bücherschrank, der Ende Dezember 2020 aufgestellt wurde.

Die Kosten von 8.000 € haben sich der Bürgerverein und die Bürgerstiftung Nürnberg geteilt.

Am Eckla (3)



Seit letztem
Donnerstag, 16.9.21
steht dort auch eine
Schaufabel mit dem
Stadtplan der
Siedlungen Süd.

Unsere dritte Schau-
tafel zeigt auf einer
Seite auch die
Bereiche der
Siedlervereinigungen.

Herzlichen Dank an Uwe Thielemann, G(art)en und Landschaftsbau, für das Aufstellen,
an die Geschichtswerkstatt für die Planung und Erstellung der Tafel und
an Bernd Baumann und Gerhard Brunner für das Layout!

Bauernmarkt

- Wird auch in der Coronapandemie sehr gut besucht
- 100. Bauernmarkt am 15. Februar 2020
- Es war leider der letzte Bauernmarkt mit Grill und Ausschank.



Bauernmarkt

**An dieser Stelle
herzlichen Dank an alle,
die bis dahin hinter dem Grill
standen,
in der Hütte ihren Dienst taten,
beim Auf- und Abbau halfen und
aktuell den Platz pflegen.**

Geschichtswerkstatt

(Wolfgang Dittrich – Tel. 48 55 32)

- **Die GWSt widmet sich dem Erhalt von geschichtlichen Dokumenten in den Siedlungen Süd.**
- **Mit dem Buch „Die Siedlungen Süd“ wurde ein lesens- und sehenswertes Geschichtsbuch erstellt**
- **Vor kurzem wurde eine Schautafel zur Erinnerung an den alten Schießplatz aufgestellt.**
- **Die GWSt erstellt für jeden Bürgerbrief einen geschichtlichen Beitrag**

Flohmärkte

(Norbert Schneider, Tel. 4627728)

- Haus-, Hof-, Garagen und Gartenflohmarkt in den Siedlungen Süd und nun auch in der Gartenstadt geplant
- In 2020 coronabedingt ausgefallen
- Der geplante Hofflohmarkt in der Gartenstadt am 19.9.2021 wurde abgesagt
- Die Hofflohmärkte am 25. September und am 9. Oktober in den Siedlungen Süd sind nicht abgesagt

Bürgerversammlung

am 26.10.2021

- **Zusammenlegung von mehreren Versammlungsgebieten (Nürnberger Westen, Nürnberg Süd, Hasenbuck)**
- **Folgende Themen wollten wir zur Sprache bringen:**
 - Umgang mit E-Roller (werden überall abgestellt)
 - Lärm am Rangierbahnhof
 - Geschwindigkeitsbeschränkung auf der A 73
 - Bebauung in den Siedlungen Süd
 - Gartenabfallplatz in Langwasser
 - Alleecharakter in der Germersheimer Straße erhalten
- **Aber nur 3 Minuten Redezeit und 3 Themen möglich**

Mitgliedsschaft

Sie als Mitglieder sind uns sehr wichtig !!!!

Warum?

- Ein Bürgerverein mit vielen Mitgliedern hat mehr Gewicht und kann die Interessen besser durchsetzen
- Ihre Mitgliedschaft ist eine Wertschätzung für die Arbeit des Bürgervereins



Sprechen Sie Ihre Freunde und Bekannte an und werben Sie diese für eine Mitgliedschaft.